

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Jastków

z dnia 23 maja 2011

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w miejscowości Tomaszowice Kol. 41

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

p o d a j ę

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jastków przeznaczonej w najem na okres 10 lat

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KW nr LU1J/00197328/0

- Lokal użytkowy w budynku na działce nr 211/33 w Tomaszowicach

- W planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie mieszkalnictwa wysokiego

2. Powierzchnia nieruchomości:

Lokal o pow. 28,5 m²

3. Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy o pow. 28,5 m²

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Oddanie w najem na świadczenie usług komercyjnych, których uciążliwość nie wykracza poza granice lokalu.

5. Wysokość opłat z tytułu najmu:

- czynsz najmu za lokal ustalony zostanie w wyniku postępowania przetargowego. Minimalna kwota najmu wynosi 400,00 zł + VAT wg obowiązujących stawek.

- koszty eksploatacji: energia elektryczna, gaz, woda, itp.

6. Zasady aktualizacji opłat:

Czynsz waloryzowany będzie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS i publikowany w Monitorze Polskim.

7. Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny będzie do 10-go każdego miesiąca

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jastków na okres 21 dni, tj. od 23 maja 2011 r. do 13 czerwca 2011 r.