

Ogłoszenie o przetargu

Wpisany przez Administrator
Wtorek, 05 Październik 2010 14:16

Wójt Gminy Jastków ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Jastków, położonej w m. Panieńszczyzna ul. Legionistów 4

Oznaczenie nieruchomości:

Lokal użytkowy w budynku na działce nr 10/43. KW nr: LU11/00210874/0

Wg planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie usług publicznych – UP.

1. Lokal nie jest obciążony żadnymi prawami osób trzecich. Lokal użytkowy o łącznej pow. 41 m² znajduje się w budynku położonym w m. Panieńszczyzna ul. Legionistów 4.

2. Przeznaczenie lokalu : działalność gospodarcza.

3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Osoby fizyczne – poprzez osobiste stawiennictwo, przedstawiając dowód tożsamości lub przez pełnomocnika.

Osoby prawne – przedstawiając aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

4. Cena wywoławcza stanowi wysokość czynszu najmu, ustalonego w stawce miesięcznej na kwotę 210 zł (słownie złotych : dwieście dziesięć) netto.

5. Postąpienie nie może być niższe niż 50 zł.

6. Okres najmu: 10 lat . Termin płatności czynszu do 10 każdego miesiąca za dany miesiąc.

7. Ustalony w przetargu czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od roku 2011.

8. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 03 listopada 2010 r. w siedzibie Urzędu Gminy Jastków, sala konferencyjna o godzinie 10:00 .

9. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 29 października 2010 r.

Ustala się wadium do przetargu na najem ww. nieruchomości w kwocie 200 zł (słownie złotych: dwieście brutto. Wadium może być wniesione:

- gotówką w kasie Urzędu Gminy Jastków

- przelewem na konto Urzędu Gminy Jastków: BS Cyców O/Jastków 54 8191 1042 2008 8001 3266 0001 w obligacjach Skarbu Państwa

- w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego z zaznaczeniem : „Przetarg na lokal w dniu 03.11.2010”.

10. Wadium wygrywającego przetarg, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu ustalonego w przetargu, a w przypadku uchylenia się osoby od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu wadium nie podlega zwrotowi.

W takim przypadku, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy najmu.

11. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

12. Oferent, który wygrał przetarg , zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu, w terminie i miejscu określonym w zawiadomieniu organizatora przetargu.

13. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej.

14. Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastków –pokój nr 14, tel. (081) 502-29-06, <http://www.jastkow.pl>.