

Ogłoszenie o przetargu

Wpisany przez Administrator
Poniedziałek, 02 Sierpień 2010 14:05

Wójt Gminy Jastków ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Jastków.

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności działki nr 508 o pow. 0,1200 ha, położonej w m. Dąbrowica dla której Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00311388/4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenach upraw polowych o symbolu RP.

Cena wywoławcza – 4.490,00 zł

Wysokość wadium – 450,00 zł

Sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości zwolniona jest od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43, ust. 1, pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Z mocy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego /Dz.U.Nr.64, poz.592/ Agencji Nieruchomości Rolnych przysługuje prawo pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Przetarg odbędzie się dnia 10 września 2010 r. o godz. 10:00 w sali konferencyjnej w budynku Urzędu Gminy Jastków w Panieńszczyźnie ul. Chmielowa 3.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Osoby prawne przystępujące do przetargu winny przedłożyć w terminie do dnia 6 września 2010 r., w pokoju nr 6 Urzędu Gminy Jastków, odpis z właściwego rejestru (oryginał lub poświadczoną za jego zgodność kopię) oraz stosowne pełnomocnictwa dla osoby reprezentującej w przetargu dany podmiot.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wniesienie wadium w terminie do dnia 6 września 2010 r.
- okazanie dokumentu tożsamości.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium w pieniądzu należy wnieść na konto Urzędu Gminy Jastków nr 54 8191 1042 2008 8001 3266 0001 w Banku Spółdzielczym w Cycowie Oddział Jastków ze wskazanym numerem ewidencyjnym nieruchomości (za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu na wskazane konto). Dopuszcza się również wniesienie wadium w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do

Ogłoszenie o przetargu

Wpisany przez Administrator
Poniedziałek, 02 Sierpień 2010 14:05

pełnych dziesiątek złotych.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchYLENIA się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy.

Koszty notarialne związane z zawarciem umowy notarialnej, opłaty wieczystoksięgowe i koszty geodezyjnego wyznaczenia działki w terenie ponosi nabywca.

Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę sprzedawanej nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

Wójt Gminy może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości, warunków przetargu oraz wymaganych dokumentów można uzyskać w pok. nr 6 Urzędu Gminy Jastków lub pod nr tel. 81 502 29 01.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upłynął z dniem 07.07.2010 r.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej Gminy Jastków www.jastkow.pl

Jastków dnia 29.07.2010 r.