

## Ogłoszenie o przetargu

Wpisany przez Administrator  
Poniedziałek, 10 Maj 2010 16:39

---

Ogłoszenie o przetargu z dnia 10 maja 2010 Wójta Gminy Jastków na najem nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Jastków, położonej w m. Ożarów.

Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr 169 o powierzchni 400 m<sup>2</sup>, KW 97083. Wg planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie mieszkalnictwa rolniczego – MR.

1. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami osób trzecich. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem przeznaczonym w całości do prowadzenia działalności gospodarczej o pow. 70 m<sup>2</sup>.

3. Przeznaczenie nieruchomości : pod działalność handlową.

4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Osoby fizyczne – poprzez osobiste stawiennictwo, przedstawiając dowód tożsamości lub przez pełnomocnika.

Osoby prawne – przedstawiając aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

5. Cena wywoławcza stanowi wysokość czynszu najmu, ustalonego w stawce miesięcznej na kwotę 700 zł (słownie złotych : siedemset) netto.

6. Postąpienie nie może być niższe niż 50 zł.

7. Okres najmu: 10 lat . Termin płatności czynszu do 10 każdego miesiąca za dany miesiąc.

8. Ustalony w przetargu czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, poczynawszy od roku 2011.

9. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 11 czerwca 2010 r. w siedzibie Urzędu Gminy Jastków, sala konferencyjna o godzinie 10:00 .

10. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 7 czerwca 2010 r.

Ustala się wadium do przetargu na najem ww. nieruchomości w kwocie 300 zł ( słownie złotych: trzysta brutto. Wadium może być wniesione:

- gotówką w kasie Urzędu Gminy Jastków
- przelewem na konto Urzędu Gminy Jastków: BS Cyców O/Jastków 54 8191 1042 2008 8001 3266 0001 w obligacjach Skarbu Państwa
- w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego z zaznaczeniem : „Przetarg na sklep w Ożarowie 11.06.2010”.

11. Wadium wygrywającego aukcję, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu ustalonego w przetargu, a w przypadku uchylenia się osoby od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu wadium nie podlega zwrotowi.

W takim przypadku, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy najmu.

12. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

13. Oferent, który wygrał przetarg , zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu, terminie i miejscu określonym w zawiadomieniu organizatora przetargu.

14. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej.

15. Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można

## Ogłoszenie o przetargu

Wpisany przez Administrator  
Poniedziałek, 10 Maj 2010 16:39

---

uzyskać w Urzędzie Gminy Jastków –pokój nr 14,  
tel. (081) 502-29-06, [http.://www.jastkow.pl](http://www.jastkow.pl).