

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Jastków
z dnia 13 listopada 2009
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Wójt Gminy Jastków, w oparciu o porozumienie administracyjne z dn. 9 listopada 2009, działając w imieniu Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Jastkowie – zarządcy trwałego nieruchomości

ogłasza, co następuje:

I

Przeznacza się do oddania w najem :

I. Lokal użytkowy składający się z: Część Przedszkola: Sala mała – 11,25 m², Sala duża – 40,52m², Sala duża II – 41,25m², Szatnia – 20,3m², Korytarz nowy – 4,7m², Ganek wejście – 6,1m² Razem: 124,12m², Część wspólna: Korytarz wejściowy – 21,27m², Korytarz mały – 11,48m², Kuchnia – 34,23m², Łazienka – 15,17m², Magazynek przy wejściu – 5,1m² o pow. 166,46 m² w tym we współużytkowaniu ze szkołą podstawową 42,34 m², znajdujący się w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej w Jastkowie położony w m. Panieńszczyzna Al. Warszawska 43 oraz część działki nr 41/9 o pow. 530 m², gdzie całkowita jej pow. wynosi 2,10 ha. lokal znajduje się na terenie przeznaczonym pod usługi publiczne, znajdującym się na terenie budynku Szkoły Podstawowej w Jastkowie, na parterze

- Księga Wieczysta : LU1I/00210874/0,
- Okres najmu: od 1 lutego 2010r. do 31 sierpnia 2012 r.,
- Cena najmu ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przy cenie wywoławczej 1500 zł plus podatek VAT wg obowiązującej stawki na miesiąc,
- Termin płatności czynszu – do 10 – ego dnia każdego miesiąca za ten miesiąc
- Przeznaczenie lokalu - Przedszkole,
- zasada aktualizacji czynszu – czynsz waloryzowany będzie dwukrotnie o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS za ubiegły rok z dniem 1 kwietnia 2011r. i 1 kwietnia 2012r.

II

Zamieszczenie ogłoszeń o przetargu na oddanie w najem nieruchomości nastąpi w terminie 21 dni od daty niniejszego ogłoszenia.