

na najem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Gminy Jastków, położonych w m. Płuszwice Kol.

1. Oznaczenie nieruchomości położonej w m. Płuszwice kol.:
Działka nr 68/3 o powierzchni 1791 m², KW 27508. W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod usługi.
Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami osób trzecich.
Nieruchomość jest zabudowana budynkiem w którym znajduje się lokal o pow. 25 m² przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej.
2. Przeznaczenie nieruchomości : Lokal użytkowy.
3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.
Osoby fizyczne – poprzez osobiste stawiennictwo, przedstawiając dowód tożsamości lub przez pełnomocnika.
Osoby prawne – przedstawiając aktualny wypis z rejestru albo właściwe pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
4. Cena wywoławcza stanowi wysokość czynszu najmu, ustalonego w stawce miesięcznej na kwotę 330 zł (słownie złotych : trzysta trzydzieści zł) netto.
5. Postąpienie nie może być niższe niż 50 zł.
6. Okres dzierżawy: 3 lata .Termin płatności czynszu do 10 każdego miesiąca za dany miesiąc.
7. Ustalony w przetargu czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od roku 2010.
8. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 9 listopada 2009r. w siedzibie Urzędu Gminy Jastków, sala konferencyjna o godzinie 1000.
9. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 6 listopada 2009r.
Ustala się wadium do przetargu na najem ww. nieruchomości w kwocie 500 zł (słownie złotych: pięćset brutto. Wadium może być wniesione:
 - gotówką w kasie Urzędu Gminy Jastków
 - przelewem na konto Urzędu Gminy Jastków: BOŚ O/Lublin Nr 45 1540 1144 2001 6402 9492 0006,
 - w obligacjach Skarbu Państwa
 - w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego
z zaznaczeniem : „Przetarg 9 listopada 2009 na najem lokalu w Płuszwicach”
10. Wadium wygrywającego przetarg, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu ustalonego w przetargu. W przypadku uchylenia się osoby bez usprawiedliwienia od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu wadium nie podlega zwrotowi, a organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.
11. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
12. Oferent, który wygrał przetarg , zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu, najpóźniej w

Wójt Gminy Jastków ogłasza przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Administrator
Piątek, 09 Październik 2009 15:07

terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

13. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej.

14. Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastków – pokój nr 14, tel. (081) 502-29-06,
<http://www.jastkow.pl>.