

Przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Administrator
Piątek, 02 Październik 2009 14:40

Wójt Gminy Jastków ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Gminy Jastków, położonych w m. Panieńszczyzna.

1. Oznaczenie nieruchomości położonej w m. Panieńszczyźnie:
Część działki nr 41/9 o powierzchni 0,22 ha, KW LU11/00210874/0.
W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod usługi publiczne.
Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami osób trzecich.
Nieruchomość jest zabudowana budynkiem przeznaczonym w całości do prowadzenia działalności gospodarczej o powierzchni 166,46 m².
2. Przeznaczenie nieruchomości : Przedszkole.
3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.
Osoby fizyczne – poprzez osobiste stawiennictwo, przedstawiając dowód tożsamości lub przez pełnomocnika.
Osoby prawne – przedstawiając aktualny wypis z rejestru albo właściwe pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
4. Cena wywoławcza stanowi wysokość czynszu najmu, ustalonego w stawce miesięcznej na kwotę 1500 zł (słownie złotych : tysiąc pięćset zł) netto.
5. Postąpienie nie może być niższe niż 50 zł.
6. Okres najmu: 3 lata .Termin płatności czynszu do 10 każdego miesiąca za dany miesiąc.
7. Ustalony w przetargu czynsz najmu podlegać będzie corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od roku 2010.
8. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 30 października 2009r. w siedzibie Urzędu Gminy Jastków, sala konferencyjna o godzinie 10:00.
9. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 27 października 2009r.
Ustala się wadium do przetargu na najem ww. nieruchomości w kwocie 300 zł (słownie złotych: trzysta brutto. Wadium może być wniesione:
 - gotówką w kasie Urzędu Gminy Jastków
 - przelewem na konto Urzędu Gminy Jastków: BOŚ O/Lublin Nr 45 1540 1144 2001 6402 9492 0006,
 - w obligacjach Skarbu Państwa
 - w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznegoz zaznaczeniem : „Przetarg 30 października 2009 na najem przedszkola”
10. Wadium wygrywającego przetarg, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu ustalonego w przetargu. W przypadku uchylenia się osoby bez usprawiedliwienia od zawarcia umowy w terminie i miejscu ustalonym w zawiadomieniu wadium nie podlega zwrotowi, a organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.
11. Wadium pozostałych uczestników, którzy nie wygrali przetargu zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
12. Oferent, który wygrał przetarg , zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg ustny nieograniczony

Wpisany przez Administrator

Piątek, 02 Październik 2009 14:40

13. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej.

14. Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Jastków – pokój nr 14,
tel. (081) 502-29-06, <http://www.jastkow.pl>.